



標準仕様書

Equipment
設備

給湯

コロナエコキュート
370Lフルオートタイプ



暖房

三菱ズバ暖
MSZ-HXV404-W



光輝建設規格住宅“夢育の家”標準仕様

項 目		仕 様
基 礎	土 間	鉄筋コンクリート150mm+ビーズ法ポリスチレン保温板(特類)100mm・防湿シート0.2mm
	布基礎	ビーズ法ポリスチレン保温板(特類)65mm+65mm・鉄筋コンクリート150mm
	スカート断熱	ビーズ法ポリスチレン保温板(特類)50mm
外 壁	構造用合板9.5mm・透湿防水シート・通気層18mm・金属サイディング18mm	
軒 天	スレート番12mm・AEP塗装・軒天通気部材	
屋 根	野地板9mm・ガルバリウム銅板0.35mm・棟換気	
ポ ー チ	磁器質タイル300mm×300mm	
玄関床	モルタル下地30mm・磁器質タイル300mm×300mm	
玄関ドア	寒冷地用断熱ドア K2仕様	
開口部	樹脂サッシホワイト:Loe-Eペア硝子・アルゴンガス入り、スライド網戸	
防湿・防寒	床	高性能グラスウール100mm+現場発泡ウレタン20mm
	壁	吹き込みロックウール65 k 89mm+フェノールフォーム30mm
	天 井	吹き込みロックウール25 k 400mm
気 密 層	防湿気密シート0.2mm	
構 造 材	乾燥材SPF204仕様・土台剤防腐防蟻処理・構造用合板	
仕 上 げ	床	フローア－12mm・水回りクッションフロア－1.8mm
	壁	クロス
	天 井	クロス
内装建具	H2000 素材MDFまたはオレフィンシート貼り	
ト イ レ	シャワートイレ	タンク付き
キッチン	システムキッチン I型タイプ 2550	
洗 面	W750 洗髪洗面タイプ	
浴 室	ユニットバス1坪タイプ:バリアフリー	
換気システム	排気熱交換型第3種換気システム“スーパー澄家”(特許:第4902622号・第4884445号)	
給 湯	エコキュート370ℓ (フルオート)	
電 気	電灯工事・コンセント・スイッチ・TEL配線(1ヶ所)・TV配線(1ヶ所)・モニター付きインターホン	
	外部コンセント(1ヶ所)	
暖 房 器	寒冷地用暖房エアコン	
そ の 他	手摺:玄関・トイレ・階段・浴室1ヶ所	
測定事業等	VOC測定・気密測定(C値0.5cm ³ /m ³ ・UA値0.35W/m ² ・K以下)北方型eco仕様住宅	

※仕様は2017年3月現在のものです。

光輝建設株式会社



0120-911-607

〒093-0042 網走市潮見2丁目9-8

TEL.0152-45-2225 www.koki888.com



- 本カタログは2017年3月現在のものです。
- 仕様は予告なく変更、または廃番になることがあります。
- 掲載写真は印刷の関係上、実際の製品と色味が異なる場合があります。
- 詳しい内容はお問い合わせください。

Plan

窓から見える緑、光あふれるリビング
かけがえのない子供の笑顔。
そんなやさしい家づくり…
ママの夢を現実に。
家族の夢を育む“夢育の家”。

家族構成やライフスタイルに合わせて
選べる**6タイプ**。
シンプルで使いやすい間取りは
全ての世代にフィットします。



NO.1 建築面積 66.24㎡(20.0坪)
延床面積 64.59㎡(19.5坪)
1,562万円(税込)
1F-20S-2L



NO.2 建築面積 68.43㎡(20.65坪)
延床面積 68.43㎡(20.65坪)
1,595万円(税込)
1F-21S-2L-1



NO.3 建築面積 75.35㎡(22.75坪)
延床面積 75.35㎡(22.75坪)
1,672万円(税込)
1F-23S1-2L



NO.4 建築面積 42.23㎡(12.75坪)
延床面積 84.45㎡(25.50坪)
1,595万円(税込)
2F-26S-3L



NO.5 建築面積 49.86㎡(15.00坪)
延床面積 98.55㎡(29.75坪)
1,749万円(税込)
2F-30S-4L



NO.6 建築面積 57.21㎡(17.27坪)
延床面積 104.82㎡(32.64坪)
1,898万円(税込)
2F-E33-3L



Interior
インテリア

Floor

床

ラシッサ フロアアース LIXIL



クリエモカ

クリエダーク

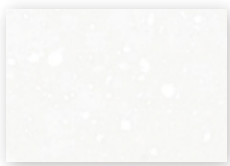
Kitchen

台所

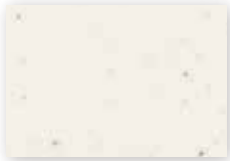
LE ハウステック



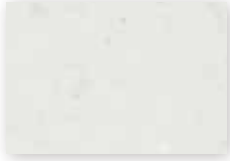
人工大理石
ワークトップ



リミットホワイト



リミットベージュ



リミットグレー



IHコンロ 日立HT-K60S(S)

Fixture

建具

ファミリーライン LIXIL



クリエホワイト

クリエベール

クリエラスク

クリエモカ

クリエダーク



Exterior
エクステリア

Window

サッシ

エルスターS LIXIL



ホワイト

オータムブラウン

シャイングレー

ブラック

Vanity

洗面化粧台

Lavabo ラヴァーボ ハウステック



スクエアボウル

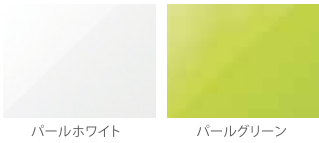


ラウンドボウル



扉バリエーション
台所・洗面台共通

■シルキーパール



パールホワイト

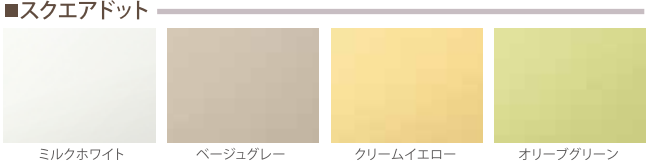
パールグリーン



パールオレンジ

パールターコイズ

パールネーフル



ミルクホワイト

ベージュグレー

クリームイエロー

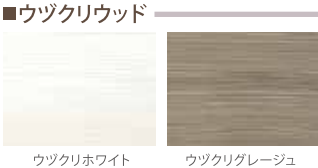
オリーブグリーン



ベビーピンク

チェリーピンク

モカブラウン



ウツクリホワイト

ウツクリグレージュ

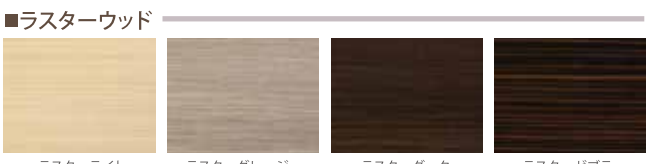


ホワイトオーク

オークナチュラル

オークミディアム

ブラックオーク



ラスターライト

ラスターグレージュ

ラスターダーク

ラスターゼブラ

取っ手



ライン取っ手



ロングハンドル取っ手



アーチ取っ手

Exterior
エクステリア

Roof

屋根

雪印スーパーモスリーGL
北海鋼機株式会社



Entrance

GIESTA ジェスタ LIXIL



シュガーオーク



アイリッシュバイン



アンティークオーク



エクリュアイボリー



ハンドダウンチェリー



リーフグリーン

玄関タイル
グラディーノ オオムラ

マロン	ベージュ	ネロ

Wall

外壁

スターラインF 日新製鋼建材



メタリックカナディアンブルー シェルホワイト メタリックシャンパン メタリックブラウン

Interior
インテリア

Bathroom

浴室

Felite フェリテ ハウステック



床

ディープグレー	ミディアムベージュ	ミディアムグレー

フロントチェンジプラン サイドチェンジプラン

フロントパネル／サイドパネル

フロンティア ライト			フロンティア マット
アルチェネイビー	アルチェブラウン	アルチェオリーブ	クラシコグレー
アルチェピンク	アルチェベージュ	アルチェホワイト	クラシコベージュ
ブロックブラック	ブロックブラウン	ブロックオリーブ	オークダーク
ドットホワイト	ネロクラウン	クイーンベージュ	オークグレイジュ
ピアンコクリスタル	リリーブラウン	パウダーホワイト	オークライト

ベースパネル

ラミリア

ウェーブグレー	ウェーブブラウン	ウェーブミント	ウェーブピンク
		カウンター/ホースフック	
ウェーブベージュ	ウェーブホワイト	スマートブラック スマートホワイト	

Toilet

シャワートイレ

ベアシア(フチレス) ハウステック



カラーバリエーション

ピュアホワイト	ピンク
オフホワイト	ブルーグレー

壁リモコン

FRP浴槽

	スマートホワイト
	コーラルピンク
	スマートベージュ
	フォレストグリーン

浴槽エブロン

スマートブラック	スマートホワイト

スマートラインバス

スクエアバス

ラウンドバス